

テーマ・日時

視察セミナー講座内容：参加人数や現場環境などにより多少講座内容などが微変更される場合や体験に伴う移動があります。
ご理解ご了承下さいませ

第1講座

消臭技術
ノウハウ

2025年
12月5日(金)
14:00~
17:00
受付終了

- はじめのご挨拶
- 本日学んでいただきたいポイント
- 消臭市場規模や動向
- 遺品整理と消臭メニューの訴求による効果



株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

買取販売
&ヤフオク
ノウハウ

2026年
2月13日(金)
14:00~
17:00

- はじめのご挨拶
- 本日学んでいただきたいポイント
- 買取販売市場規模や動向
- 遺品整理と買取販売メニュー訴求による効果



株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

現場作業
ノウハウ

2026年
4月19日(日)
9:00~
12:00

- はじめのご挨拶
- 本日学んでいただきたいポイント
- 遺品整理市場規模や動向
- 本日の作業現場の背景や打合せ内容



株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

※講座内容は日程によって異なります。ご希望の視察セミナーをお選びください。

開催日時

2025年12月5日(金) 受付終了 14:00~17:00
消臭技術ノウハウを学ぶ

2026年2月13日(金) 14:00~17:00
買取販売ノウハウを学ぶ

2026年4月19日(日) 9:00~12:00
現場作業ノウハウを学ぶ

お申込み期日



【QRコードからのお申込み】
右記QRコードかお申し込みください



【PCからのお申込み】
<https://eco1000.net/archives/news/ihin2026>
環境ビジネス地域一番経営実践塾ホームページ
(<https://eco1000.net/>)
にて「現場視察」で検索ください

【お問い合わせ先】合資会社データポット E-mail:ecolix@eco1000.net
TEL:073-499-6979(営業時間 10:00~17:00)

2026年新春版<一般廃棄物業界向け>

遺品整理

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント



株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント



株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント



株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント



株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント



株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント



株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント



株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント
東新一 氏

本日のまとめ
●明日から現場で活かせる
ポイント
●成功する消臭ビジネスの
ポイント

遺品整理 現場視察セミナーの参加をご検討の皆様へ

ここまでお読みください、有難うございます。株式会社船井総合研究所の東新一と申します。

これまで数多くの廃棄物会社様の事業活性化や新規事業の立ち上げをご支援してきた中で、

「経営のヒントは現場にある」と強く感じています。

今回の遺品整理 現場視察セミナーでは、遺品整理業界の第一人者で、右肩上がりで成長を続けるメモリーズ様の現場を見ることで、成功の要因を体験していただける内容になっています。

遺品整理現場作業の進め方、マンション管理会社からニーズが多い消臭の進め方（技術や座学、単価アップ手法）、買取販売（現場/市場/海外など）やヤフオクでの少しでも高く売るために工夫しているノウハウに至るまで、机上では学べないリアルなノウハウを吸収できる貴重な機会です。

是非この機会に、学びを深め、多くの気付きをお持ち帰りいただけましたら幸いです。

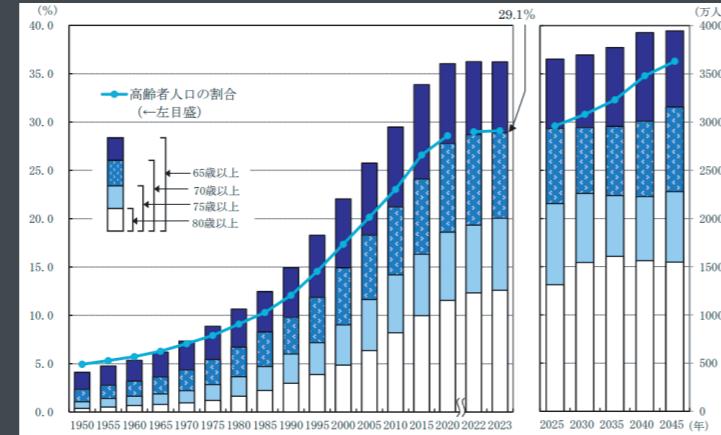


株式会社船井総合研究所
経営コンサルタント 東新一 氏

このような方におすすめ

- 不用品回収事業を実施しているが遺品整理事業をするか否か悩んでいる
- 机上ではなく遺品整理事業のリアルを知りたい
- 消臭ノウハウを習得し、単価アップを図りたい
- 買取販売ノウハウを習得し、売上や利益率アップを図りたい
- 現場作業を習得し、本格的に遺品整理事業を始めたい
- 本業とシナジーのある事業を始めたい
- 本業の知識とノウハウを活用した事業をはじめたい
- 余っている車両やスタッフの労働時間を活かした事業をはじめたい
- 伸び悩んでいる不用品回収事業をV字回復したい
- とくかく新しい事業の柱をつくりたい／とくかく業績を伸ばしたい
- これからの時代にあった家庭/個人生活応援会社を構築したい

高齢者人口及び割合の推移（1950年～2045年）



今後の生活の中で準備しているもの（全体）



創業から5年で1.5億円、10年で3.5億円、15年で5.7億円、現在も事業拡大中！
現場視察セミナー（3日間）ではメモリーズが業績を伸ばし続ける3つの理由＝
ノウハウ（①消臭ノウハウ、②買取販売ノウハウ、③現場作業ノウハウ）をすべて公開・ご体験いただきます！お楽しみください！

メモリーズ株式会社 設立2008年11月7日

サービス概要家財整理全般、リユース業消臭全般

従業員38人（大阪24人、横浜14人）

月の実施件数は180件（大阪120件、横浜60件）

代表取締役 横尾将臣：日本における遺品整理の第一人者として、大学の臨時講師を務めるほか、団体、企業、自治体などで講演活動を行っている。また、毎日放送・TBS共同制作のテレビドラマ

『遺品整理人 谷崎藍子』の監修を務める他、NHK『プロフェッショナル 仕事の流儀』（2018年7月23日放送）では、横尾の遺品整理の現場の様子が取材・放映される。今回の遺品整理

現場視察セミナーでは、消臭・買取販売・現場作業ノウハウを習得いただきます。

遺品整理人 横尾 将臣 氏（メモリーズ代表） - YouTube



遺品整理ビジネス最先端ノウハウがここにある！

業界成長トップ企業を

丸裸にする3日間



遺品
整理

CONTENTS
01



2025年12月5日（金）14:00～ 受付終了：テキストのみ販売
圧倒的な差別化＆大幅単価アップを実現する消臭ノウハウを公開

メモリーズの差別化ノウハウのひとつ「消臭ノウハウ」
臭気測定器と皆様（参加者様）の嗅覚などでご確認いただきます。
現場では、メモリーズの2種類の消臭方法（①消臭遮断コーティング、②防臭フィルム）を実際に体験したり、
技術を習得いただきます。
また、座学ではメモリーズが「単なる遺品整理業」だった場合と現在の姿（「消臭技術のある遺品整理業」）の売上・
利益差なども大公開します！



CONTENTS
02



2026年2月13日（金）14:00～
利益率アップを実現する買取販売ノウハウを公開

メモリーズの近年注力している利益率アップ＝
「買取販売ノウハウ」
遺品整理の現場で発生した家財道具をオークション
市場や海外、そしてリサイクルショップへ。
とくに「ヤフオク」出品による利益率アップは大幅増加
皆様（参加者様）にはメモリーズの現場で出た
仕入品や倉庫でのオペレーション、出品や発送に至る
作業を惜しみなく公開、また、希望者にはご体験
いただくことも可能です。一般的には廃棄物業の
皆様方は廃棄されいらっしゃるモノがこんな
価格で売られているんだーなど大公開します！



YAHOO! JAPAN オークション

CONTENTS
03



2026年4月19日（日）9:00～
遺品整理業界の成長トップ企業の作業現場ノウハウを公開

メモリーズが最も大切にしている「現場作業」
皆様（参加者様）にはメモリーズのスタッフと共に現場作業を体験して
いただきます。タイミングによっては、特殊清掃（※）をご体験いただく
場合もあります（※特殊清掃とは、孤独死、事故死、自殺や殺人事件
の現場となってしまった部屋などを特殊な清掃方法で事故の痕跡を
完全に消し、原状回復させることを言い、目を覆いたくなるような凄惨
な現場もございます）
現場視察の当日はメモリーズのスタッフとしての立ち振る舞いをして
頂きますので、指示させていただく内容に、原則NOはありません。
どのような現場でも大丈夫の方、汚れてもよい服装の方だけにご参加
をお願い申し上げます。

